

**1. 27.02.2020    Öffentliche Bekanntmachung  
Gutachterausschuss für Grundstückswerte**

**1.      Bekanntmachung**

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Rheinisch-Bergischen Kreis hat gem. § 196 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und gem. § 11 der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte (Gutachterausschussverordnung - GAVO NW) in der derzeit gültigen Fassung

1.      für die Stadt Burscheid
2.      für die Gemeinde Kürten
3.      für die Stadt Leichlingen
4.      für die Gemeinde Odenthal
5.      für die Stadt Overath
6.      für die Stadt Rösrath
7.      für die Stadt Wermelskirchen

Bodenrichtwerte zum 01.01.2020 ermittelt. Die Bodenrichtwerte sind auf der Internetseite des Gutachterausschusses im Rheinisch-Bergischen Kreis unter den Adressen [www.gars.nrw.de/ga-rbk](http://www.gars.nrw.de/ga-rbk), [www.gutachterausschuss.rbk-online.de](http://www.gutachterausschuss.rbk-online.de) sowie <http://geoportals.rbk-direkt.de> veröffentlicht und sind von jedermann kostenlos einsehbar. Die Veröffentlichung im Bodenrichtwertinformationssystem BORIS.NRW ([www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de)) ist ebenfalls erfolgt.

Während der Geschäftszeiten (montags bis donnerstags von 09.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr sowie freitags 09.00 bis 12.00 Uhr) besteht die Möglichkeit, bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Rheinisch-Bergischen Kreis in 51469 Bergisch Gladbach, Kreishaus, Am Rübezahlwald 7 (Gebäudeteil C, IV.OG.), Einsicht in die Bodenrichtwertkarten zu nehmen und Auskunft über Bodenrichtwerte zu erhalten.

Der Gutachterausschuss hat für den Berichtszeitraum 2019 einen Grundstücksmarktbericht erstellt (§ 13 GAVO NW) und sonstige für die Wertermittlung erforderliche Daten beschlossen (§ 12 GAVO NW). Der Marktbericht, die sonstigen für die Wertermittlung erforderlichen Daten und weitere Auswertungen der Kaufpreissammlung werden in Form einer Broschüre veröffentlicht. Auskünfte hieraus sind bei der vorgenannten Geschäftsstelle des Gutachterausschusses zu erhalten oder die Broschüre selbst über [www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de) herunterzuladen.

Bergisch Gladbach, den 27.02.2020

Gutachterausschuss für Grundstückswerte  
im Rheinisch-Bergischen Kreis  
gez. Wittka, Vorsitzender