Rheinisch-Bergischer Kreis

Antrag auf Eintragung einer Baulast

- ☐ Übernahme einer fehlenden Abstandsfläche gem. § 6 Abs. 2 Satz 3 BauO NRW 2018
- ☐ Sicherung einer fremden Zufahrt gem. § 4 Abs. 1 Satz 1 BauO NRW 2018
- ☐ Vereinigung gem. § 4 Abs. 2 BauO NRW 2018
- ☐ Verpflichtung zur Grenzbebauung gem. § 6 Abs. 1 Satz 3 Nr. 2 BauO NRW 2018
- ☐ Flächenbaulast aus Brandschutzgründen gem. § 30 Abs. 2 Nr. 1 BauO NRW 2018
- ☐ Stellplatzzuordnung gem. § 48 Abs. 1 BauO NRW 2018
- ☐ Nutzungsbindung gem. § 35 Abs. 4 Nr. 1 lit. g BauGB

☐ _____

Antragsteller/in:	**Baulastgrundstück (Gemarkung, Flur, Flurstück)**
Bauvorhaben:	**Baugrundstück (Gemarkung, Flur, Flurstück)**

Beigefügte Unterlagen:

- ☐ (amtlicher) Lageplan, Maßstab mindestens 1:500, mit Darstellung der Baulastfläche
- ☐ Grundrisse
- ☐ Ansichten
- ☐ Schnitte

Mir ist bekannt, dass die Bauaufsichtsbehörde den Antrag gebührenpflichtig zurückweisen wird, wenn die erforderlichen Unterlagen unvollständig sind oder erhebliche Mängel aufweisen. Weiterhin ist mir bekannt, dass die Eintragung der Baulast gemäß Tarifstelle 2.5.6.1 der Allgemeinen Verwaltungsgebührenordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (AVerwGebO NRW) gebührenpflichtig ist.

Unterschrift _____ Datum _____