Rheinisch-Bergischer Kreis

Rheinisch-Bergischer Kreis
Dezernat II Ordnung/Bußgeld,
Am Rübezahlwald 7
51469 Bergisch Gladbach

Stand 26.11.2026

Antrag
auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34 c GewO

1. Personalien des Antragstellers/in oder des Vertreters/in der juristischen Person.
Sind mehrere Personen zur Vertretung berechtigt oder mit der Leitung des Betriebes oder einer Zweigniederlassung beauftragt, ist die Position 1 dieses Antrages für jede dieser Personen einzeln auszufüllen (z.B. bei einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts -GbR- oder einer GmbH mit mehreren Geschäftsführern).

Familienname	Vorname
ggf. Geburtsname	Geburtsdatum und Geburtsort
Straße	PLZ, Wohnort
bei Ausländern Heimatanschrift Staatsangehörigkeit	Land
Straße	Wohnort

Aufenthalt in den letzten fünf Jahren Wohnort	von	bis

Anhängiges Strafverfahren
☐ ja ☐ nein
falls ja, bitte möglichst genaue Angaben (Zeitpunkt, Art, Aktenzeichen etc.) ggfs. auf zusätzlichem Blatt erläutern

Anhängiges Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit
☐ ja ☐ nein
falls ja, bitte möglichst genaue Angaben (Zeitpunkt, Art, Aktenzeichen etc.) ggfs. auf zusätzlichem Blatt erläutern

Abgab der Vermögensauskunft in den letzten 5 Jahren
☐ ja ☐ nein
falls ja, bitte möglichst genaue Angaben (Zeitpunkt, Art, Aktenzeichen etc.) ggfs. auf zusätzlichem Blatt erläutern

Eröffnung eines Insolvenzverfahrens bzw. Abweisung des Eröffnungsantrages mangels Masse in den letzten 5 Jahren
☐ ja ☐ nein
falls ja, bitte möglichst genaue Angaben (Zeitpunkt, Art, Aktenzeichen etc.) ggfs. auf zusätzlichem Blatt erläutern

Anhängiges Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 Gewerbeordnung (GewO)
☐ ja ☐ nein
falls ja, bitte möglichst genaue Angaben (Zeitpunkt, Art, Aktenzeichen etc.) ggfs. auf zusätzlichem Blatt erläutern

2. Angaben zum Betrieb

Name der Firma

Betriebsstätte
PLZ, Ort | Straße, Hausnummer

Telefon | Telefax

Bei dem Betrieb handelt es sich um ein/e
☐ Einzelunternehmen ☐ AG ☐ KG
☐ GmbH & Co. KG ☐ OHG ☐ GmbH ☐ GbR
☐ Unternehmergesellschaft (haftungsbeschränkt) UG

Eintragung im Handels-, Genossenschaftsregister des Amtsgerichtes
in | am | unter Register-Nr.

☐ Ich leite den Betrieb selbst

☐ Geschäftsführer (bitte nachfolgend aufführen)
Name, Vorname(n) | Geburtsdatum und Ort

PLZ, Wohnort | Straße, Hausnummer

Leiter/in der Hauptniederlassung
Name, Vorname

PLZ, Wohnort | Straße, Hausnummer

Telefonnummer

Zweigniederlassungen sollten errichtet werden
☐ ja ☐ nein

falls ja
PLZ, Wohnort | Straße, Hausnummer

Telefonnummer

3. Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis beantragt wird

Ich beantrage die Erlaubnis für alle folgenden Tätigkeiten

☐ Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über

Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte (Verkauf)

Wohnräume (Vermietung)

gewerbliche Räume

☐ Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene und fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten und von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte

☐ Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer in fremdem Namen und für fremde Rechnung

☐ Wohnimmobilienverwalter

4. Notwendige Antragsunterlagen für eine Erlaubnis nach § 34 c Gewerbeordnung (GewO)

a) Führungszeugnis, Belegart 0 (zur Vorlage bei einer Behörde)

b) Auszug aus dem Gewerbezentralregister, Belegart 9 (zur Vorlage bei einer Behörde)

c) Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes (sog. Unbedenklichkeitsbescheinigung)

d) Auszug aus dem Vollstreckungsportal

e) Bescheinigung des Insolvenzgerichtes

f) Auszug aus dem Handelsregister (nur bei juristischen Personen)

g) Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung
Die Mindestversicherungssumme beträgt 500.000 Euro für jeden Versicherungsfall und 1.000.000 Euro für alle Versicherungsfälle eines Jahres
Ausschließlich für Wohnimmobilienverwalter

Das Führungszeugnis und der Auszug aus dem Gewerbezentralregister werden im Bürgerbüro des Rathauses beantragt. a) + b)

Die Bescheinigung in Steuersachen erhalten Sie bei dem Finanzamt Ihres Wohnsitzes. c)

Sofern die Erlaubnis für eine juristische Person beantragt wird (z. B. eine GmbH oder UG), ist ein Auszug aus dem Handelsregister vorzulegen.

Sollte die Eintragung noch nicht im Handelsregister erfolgt sein, legen Sie bitte eine Kopie des Gesellschaftervertrages vor.

Die Auskunft aus der Schuldnerkartei unter www.vollstreckungsportal.de. d)

Die Bescheinigung des Insolvenzgerichtes ist beim Amtsgericht Köln, Luxemburger Straße 101 (Am Justizzentrum), 50939 Köln, anzufordern.

Unterlagen zu a) bis e) werden für jeden Gewerbetreibenden, Geschäftsführer oder Gesellschafter (GbR, OHG oder KG) benötigt.

5. Gebühren

Die Festsetzung der Verwaltungsgebühr für die Erteilung der Erlaubnis gemäß § 34c Absatz 1 S. 1 Nr. 1, 3 und 4 GewO erfolgt gemäß Tarifstelle 10.1.1.10 der Allgemeinen Verwaltungsgebührenordnung in Verbindung mit der Dienstanweisung über die Festsetzung von Verwaltungsgebühren im Dezernat 2 – Ordnung- .

Hiermit bestätige ich die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

Ort, Datum	Unterschrift des Antragstellers

Hinweis gemäß § 12 Datenschutzgesetz NW:

Die hier erhobenen Daten werden zur Erlaubniserteilung nach § 34 c GewO benötigt. Ihre Angaben werden unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen verarbeitet und an die im Verfahren beteiligten Stellen unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Vorgaben nach § 11 GewO übermittelt.